



**Протокол № 2 от 23/09/2022 года**

заседания общественной комиссии по проведению общественных обсуждений проектов создания комфортной городской среды на территории городского округа Лотошино Московской области

По вопросу включения в адресный перечень объекта общественной территории на объект: «Благоустройство зоны отдыха «Красный ручей», на территории городского округа Лотошино Московской области в целях формирования заявки в Министерство благоустройства Московской области по вопросу участия в отборе муниципальных образований и распределении субсидий в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований Московской области по реализации мероприятий государственной программы Московской области «Формирование современной комфортной городской среды», утвержденной постановлением правительства Московской области от 17.10.2017 г № 864/38 «Об утверждении государственной программы Московской области «Формирование современной комфортной городской среды» на 2023 год.

Дата заседания: 23.09.2022года.

**Место проведения заседания:** Московская область, г.о. Лотошино, рп. Лотошино, ул. Центральная, д.18, (зал заседания).

**Присутствовали:**

*Попов В.А*

Председатель комиссии: заместитель главы администрации городского округа Лотошино

***Члены комиссии:***

Барабанова Г.Ю.

Начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации г.о. Лотошино

Смагин П.В.

Начальник отдела ЖКХ и благоустройства администрации г.о. Лотошино.

Карачевцев С.И. Начальник сектора по строительству отдела архитектуры и градостроительства администрации г.о. Лотошино

Назарова Л.Е. главный эксперт сектора сельского хозяйства и экологии

**Секретарь комиссии:**

Бондарева Н.В. Главный эксперт отдела архитектуры и градостроительства администрации г.о. Лотошино

Присутствуют 6 из 7 назначенных членов общественной комиссии по проведению общественных обсуждений проектов создания комфортной городской среды на территории городского округа Лотошино Московской области, кворум для принятия решения соблюден, комиссии является правомочной.

**Повестка дня:**

О включении в адресный перечень объекта благоустройства: «Благоустройство зоны отдыха «Красный ручей», на территории городского округа Лотошино в рп. Лотошино, Московской области в целях формирования заявки для включения объектов городского округа в государственную программу Московской области "Формирование современной комфортной городской среды", утвержденной постановлением Правительства Московской области от 17.10.2017 № 864/38 "Об утверждении государственной программы Московской области "Формирование современной комфортной городской среды".

**Выступили:**

*Барбанова Г.Ю.* – начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации городского округа Лотошино: в связи с частыми обращениями жителей городского округа по приведению благоустройства территории водоема возникла необходимость в разработке концепции и предоставила для рассмотрения концепцию благоустройства общественной территории «Благоустройство зоны отдыха «Красный ручей».

В.А. Попов - председатель муниципальной общественной комиссии муниципального образования г.о. Лотошино, предложил рассмотреть благоустройство общественной территории «Благоустройство зоны отдыха «Красный ручей», как объекта благоустройства для включения в адресный перечень объектов благоустройства и заявку в Министерство благоустройства Московской области для рассмотрения вопроса включения объекта

## Решили:

1. Общественной территории «Благоустройство зоны отдыха «Красный ручей» на территории городского округа Лотошино в рп. Лотошино, Московской области соответствует для цели благоустройства и включения в итоговый адресный перечень, согласно Распоряжению министерства благоустройства Московской области от 24.02.2021 N 10Р-11 «Об утверждении Методики формирования адресных перечней общественных территорий, подлежащих благоустройству, для включения в государственную (муниципальную) программу формирования современной городской среды»:

9.1.	Критерии отбора для цели благоустройства ОТ:	Выполнение условий
1	Земельные участки принадлежат ОМСУ (юридическим лицам, учредителями которых являются ОМСУ) на праве собственности или на ином вещном праве или государственная собственность на них не разграничена (планируются к закреплению на вещном праве за ОМСУ (юридическими лицами, учредителями которых являются ОМСУ)).	V
2	Планируемые на территории мероприятия по благоустройству ОТ соответствуют (не противоречат) градостроительной деятельности, категории земель, ВРИ, ЗОУИТ.	V
3	Потребность в благоустройстве ОТ подтверждена не менее чем одним из следующих обоснований:	
3.1.	наличие предложений заинтересованных лиц;	V
3.2.	наличие расчетной потребности в благоустройстве ОТ (для создания озелененных территорий общего пользования);	V
3.3.	отсутствие элементов благоустройства	V
4	Соответствие одному или нескольким из следующих требований:	
4.1.	расположение в зоне сложившейся исторической застройки муниципального образования Московской области;	-
4.2.	значимая для муниципального образования Московской области (населенного пункта, элемента планировочной структуры) общественная территория;	V
4.3.	место притяжения для жителей муниципального образования Московской области;	V
4.4.	потенциального проведения массовых мероприятий;	V
4.5.	потенциал развития пешеходной инфраструктуры муниципального образования Московской области (населенного пункта, элемента планировочной структуры);	V
4.6.	потенциального развития инфраструктуры для велосипедного движения на территории муниципального образования Московской области (населенного пункта, элемента планировочной структуры);	V

городского округа Лотошино в государственную программу Московской области «Формирование современной комфортной городской среды».

Отметили соответствия критериям общественной территория для цели благоустройства и включения в адресный перечень отбора:

I. Наличие согласованной архитектурно-планировочной концепции, одобренной экспертным советом при МВК (протокол № 68, вопрос 1 от 22.09.2022года). В настоящее время готовится конкурсная документация по подготовки Проектно-сметной документация и получения положительного заключения экспертизы в Мособлэкспертизы (дорожная карта прилагается).

Земельный участок общей площадью -13.19 га, является государственной неразграниченной собственностью, расположен в центральной части жилой зоны рабочего посёлка ЛОТОШИНО на северо-западе области, примерно в двух с половиной часах езды на автомобиле от Москвы и в полутора часах – от Твери. Населённый пункт стоит на реке Лобь (бассейн Волги).

Земельный участок расположен в водоохраной зоне, прибрежно-защитной полосе, зоне береговой полосы, по территории проходит линия электрических передач 10кВ, вынос которой с проектируемой территории запланирован на начало 2023г.

II. Все мероприятия по благоустройству общественной территории «Благоустройство зоны отдыха «Красный ручей», соответствуют градостроительной деятельности городского округа. Земельный участок расположен в функциональных зонах О2, Р1 и зоне Ж2, что соответствует видам разрешенного использования рассматриваемой территории для размещения благоустройству общественной территории «Благоустройство зоны отдыха «Красный ручей» (Выкопировка из генерального плана городского округа Лотошино утвержденная решением Совета депутатов городского округа Лотошино Московской области от 26.05.2021 №245/24 ( в редакции от 25.08.2022 №360/43, прилагается).

III. Обоснование необходимости благоустройства:

Отсутствие элементов благоустройства территории, которая расположена в жилой застройке, является востребованной как у жителей городского округа, так и у гостей, а также дошкольных учреждений, расположенных в 30 метровой зоне от данной территории. (обращения граждан прилагаются).

Концепция благоустройства территории отвечает следующим требованиям: 1) значимая для муниципального образования Московской области (населенного пункта, элемента планировочной структуры) общественная территория; 2) соединение центральных общественных территорий в населенном пункте; место притяжения для жителей муниципального образования Московской области; 3) потенциал развития инфраструктуры для велосипедного движения на территории муниципального образования Московской области (населенного пункта, элемента планировочной структуры)

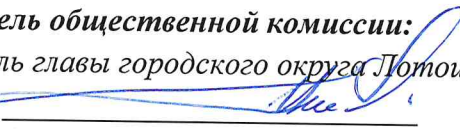
4.7.	обеспечение (повышение связности) связанности элементов пешеходной инфраструктуры муниципального образования, создание пешеходной коммуникации (пешеходного пространства) является продолжением существующей пешеходной коммуникации (пешеходного пространства) и образует единый непрерывный участок пешеходной инфраструктуры муниципального образования;	V
4.8.	соединение центральных общественных территорий в населенном пункте;	V
4.9.	обеспечение (повышение) пешеходной доступности объектов образования, здравоохранения, социальной защиты, культуры, физкультуры и спорта, религиозного использования (осуществления религиозных обрядов), цирков и зверинцев, общественного и государственного управления, научной деятельности, отдыха (рекреации), предпринимательства, искусственных дорожных сооружений элементов обустройства автомобильных дорог общего пользования, водных объектов общего пользования, объектов туристского показа.	V
5	<b>Наличие архитектурно-планировочных концепций, одобренных Экспертным советом.</b>	V

2. Утвердить благоустройства территории: «Благоустройство зоны отдыха «Красный ручей», как объект итогового адресного перечня объектов благоустройства администрации городского округа Лотошино.

3. Сформировать заявку в Министерство благоустройства Московской области для участия в отборе муниципальных образований и распределении субсидий в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований Московской области по реализации мероприятий государственной программы Московской области «Формирование современной комфортной городской среды», утвержденной постановлением правительства Московской области от 17.10.2017 г № 864/38 «Об утверждении государственной программы Московской области «Формирование современной комфортной городской среды» на 2023 год.

**Председатель общественной комиссии:**

Заместитель главы городского округа Лотошино


В.А. Попов 

**Секретарь общественной комиссии:**

Главный эксперт отдела архитектуры и градостроительства администрации городского округа Лотошино

Бондарева Н.В. 

**Члены комиссии:**

Барабанова Г.Ю. 

Смагин П.В. 

Карачевцев С.И. 

Назарова Л.Е. 

